

PRESSKAN system, a.s.

Vápenice 2974/13

796 01 Prostějov

V Ostravě dne 18. května 2022

Prostřednictvím datové schránky

Žádost o podání vysvětlení na valné hromadě společnosti svolané na 23. 5. 2022

Vážení,

obracím se na Vás v zastoupení klientky **Martiny Krulové**, nar.: 4.6.1996, bytem Vápenice 2973/15, 796 01 Prostějov a také v zastoupení pana **Jiřího Krula**, nar. 24.7.1985, a pana **Petra Krula**, nar. 16.10.1990, oba bytem Zdědín 134, 798 43 Zdědín, jejichž zastoupení jsem rovněž převzala („klienti“), kteří jsou **kvalifikovanými akcionáři** Vaší společnosti **PRESSKAN systém, a.s.**, IČ: 60743824, se sídlem Vápenice 2974/13, 796 01 Prostějov, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 5845 („Společnost“).

Klientům byla doručena pozvánka na valnou hromadu Společnosti, která se má konat dne 23. května 2021 od 8:30 hodin na adrese Vápenice 2974/13, 796 01 Prostějov (dále jen „Valná hromada“).

V souladu s ust. § 357 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích („ZOK“) klienti tímto podávají následující žádosti o vysvětlení k bodům pořadu jednání Valné hromady:

1) Žádosti o vysvětlení k bodu č. 2 pořadu jednání Valné hromady [*Změna auditora účetní závěrky za r. 2021, volba auditora pro ověření účetní závěrky za r. 2022*]

- (a) Informoval auditor Ing. Jan Pavlíček Společnost o tom, že se dopustil kárného provinění?
- (b) Vyžádala si správní rada od Ing. Jana Pavlíčka vysvětlení ke zjištěnému kárnému provinění. Pokud ano, jaké vysvětlení Ing. Jan Pavlíček poskytl.

2) Žádosti o vysvětlení k bodu č. 3 pořadu jednání Valné hromady [*Projednání a informování akcionářů o aktuálním stavu a podmínkách prodeje stávajícího areálu Společnosti v Prostějově a nákupu pozemku a výstavby nového sídla Společnosti, případná změna nebo revokace usnesení valné hromady ze dne 26. 7. 2021*]

- (a) Jaký je aktuální stav a podmínky prodeje stávajícího areálu Společnosti v Prostějově?
- (b) Poptává již Společnost zájemce o koupi stávajícího areálu Společnosti v Prostějově? Jaké nabídky byly dosud předloženy?
- (c) Jaký je aktuální stav a podmínky nákupu pozemku a výstavby nového sídla Společnosti?
- (d) Jaké jsou předpokládané náklady na vybudování inženýrských a jiných sítí v uvažovaném areálu nového sídla Společnosti v Kostelci na Hané tak, aby kapacitně umožňovaly i další rozvoj lokality? O kolik budou náklady vyšší, než by byly v případě, kdyby společnost budovala inženýrské sítě pouze pro svou potřebu?
- (e) Za jakých podmínek Společnost umožní využití těchto sítí třetím osobám? Jaká je návratnost investice do těchto sítí, které mají umožnit i další rozvoj lokality?
- (f) Uzavřela společnost s vlastníkem pozemků v Kostelci na Hané kupní smlouvu nebo smlouvu o smlouvě budoucí, Rezervační nebo jinou smlouvu, která by Společnosti zakládala právo či povinnost koupit předmětné pozemky? Byla

sjednána fixace kupní ceny za pozemky na částku, která byla avizována v emailu předsedy správní rady ze dne 22.11.2021? Složila Společnost zálohu nebo jinou jistotu pro budoucí nákup pozemků? Hrozí Společnosti smluvní pokuty nebo jiné sankce v případě, že koupě pozemků v Kostelci na Hané nebude realizován

- (g) Kolik mají činit náklady na výstavbu nové haly (základová deska + konstrukce a plášť) spolu s vybavením, stěhováním, sítěmi a terénními úpravami, při zohlednění aktuální ekonomické situace (inlace, zdražování stavebních materiálů, jejich nedostatek)?
- (h) V případě, že Společnost stále zamýšlí realizovat výstavbu nového sídla, jakým způsobem plánuje výstavbu financovat?
- (i) Prověřovala správní rada aktuální alternativní možnosti vůči výstavbě nové haly, zejména dlouhodobý pronájem haly ve vlastnictví třetí osoby? Jaké by byly podmínky dlouhodobého pronájmu?
- (j) Analyzovala správní rada možnost rekonstrukce obytné budovy, rozdělení budovy na jednotky a jejich prodej?
- (k) Jaké již společnosti vznikly náklady v souvislosti s uvažovaným prodejem stávajícího areálu a uvažovanou koupí pozemků a výstavbou nového sídla (zejm. inzerce, provize zprostředkovatelům, náklady na ocenění nemovitostí, odměny externích právních a jiných poradců)?

3) Žádosti o vysvětlení k bodu č. 4 pořadu jednání Valné hromady [*Projednání a informování akcionářů o plnění střednědobého ekonomického a obchodního plánu Společnosti schváleného valnou hromadou Společnosti konanou dne 26. 7. 2021, jeho případných změn nebo revokace*]

- (a) Jakým způsobem se daří společnosti naplňovat svůj střednědobý plán?
- (b) Jaký je aktuální poměr v podílu na celkovém obratu mezi kategoriemi: velké zakázky, export, servis + ND a drobné zakázky
- (c) V jakém rozsahu využívá „jedinečný patent od VUT Brno, který řeší problémy na síti u odstředivých čerpadel (ucpávání)“, na který odkazuje střednědobý plán? Kolik činí licenční poplatky za užití tohoto patentu? Jaký je objem tržeb a zisk z výrobků, u nichž je tento patent využíván? Jaká je předpokládaná ekonomická návratnost do tohoto patentu?
- (d) Jakým způsobem společnost využívá ke své propagaci tento patent?
- (e) K jakým zlepšením došlo v uplynulém roce na úseku marketingu?
- (f) Jaké množství zakázek tvoří zakázky získané prostřednictvím propagace na sociálních sítích? Jaký je efekt příspěvků o vodě typu „věděli jste, že...“? Proč nejsou propagovány výrobky Společnosti?

4) Žádosti o vysvětlení k bodu č. 5 pořadu jednání Valné hromady [*Informování akcionářů o stavu Společnosti a údajích o hospodaření*]

- (a) Jaké jsou předběžné výsledky hospodaření za r. 2021?
- (b) Jaké jsou předběžné výsledky hospodaření za období leden až duben 2022?
- (c) Jakým způsobem se na činnosti a hospodaření Společnosti podepisuje válka na Ukrajině?
- (d) Jakým způsobem se na činnosti a hospodaření Společnosti podepisuje zdražování energií?
- (e) Z jakého důvodu společnost v březnu 2022 hledala nového obchodního manažera?
- (f) Jaká je fluktuace zaměstnanců?

- (g) Byly zaměstnancům v prosinci 2021 vypláceny bonusy či prémie? V jaké průměrné výši? Kolik činila průměrná výše prémie u dělnických profesí a kolik u manažerských?
 - (h) Kolika zakázek a v jakém objemu se týká problém, že jsou prodávány výrobky za již neaktuální ceny (viz sdělení předsedy správní rady: „*např. v roce 2022 budeme realizovat 400 Kč za ceny z roku 2018, je to veřejná zakázka a ve smlouvě nebyla inflační doložka*“)? Kolik činí celkové tržby, zisk / ztráta z těchto zakázek? Jaké jsou podmínky těchto zakázek? Na jak dlouho byly sjednány? Byly podmínky těchto zakázek projednány a schváleny správní radou? Kdo za Společnost podepsal příslušnou smluvní dokumentaci?
 - (i) Kolik od r. 2020 činily celkové náklady spojené s obměnou vozového parku? Jaká vozidla byla pořízena, za jakou cenu a v jaké výbavě (jednotlivě).
 - (j) Jaká vozidla Společnosti užívají členové správní rady? Užívají je i pro soukromé účely?
 - (k) Jaké jsou výdaje společnosti na právní služby?
- 5) Žádosti o vysvětlení k bodu č. 6 pořadu jednání Valné hromady** [*Informování akcionářů o stavu obchodních korporací, v nichž má Společnost podíl, a údajích o jejich hospodaření*]
- (a) Jaké jsou předběžné výsledky hospodaření za r. 2021 jednotlivých obchodních korporací, v nichž má Společnost podíl?
 - (b) Jaké jsou předběžné výsledky hospodaření těchto korporací za období leden až duben 2022?
 - (c) Jakým způsobem se na činnosti a hospodaření těchto korporací podepisuje válka na Ukrajině?
 - (d) Jakým způsobem se na činnosti a hospodaření těchto korporací podepisuje zdražování energií?
- 6) Žádosti o vysvětlení k bodu č. 7 pořadu jednání Valné hromady** [*Informování akcionářů o činnosti správní rady*]
- (a) Z jakého důvodu správní rada do dnešního dne akcionářce Martině Krulové neposkytla vyžádané zápisy z valných hromad v plném jejich rozsahu?
 - (b) Jakým způsobem správní rada uchovává zápisy z valných hromad a další dokumenty, které je společnost povinna uchovávat?
 - (c) Existuje vnitřní předpis, který řeší archivaci dokumentů? Kdo je odpovědný za uchovávání a archivaci dokumentů?
 - (d) Z jakého důvodu nebyl do obchodního rejstříku zapsán stav schválený valnou hromadou konanou dne 29.7.2021 (způsob jednání za společnost, specifikace oborů činnosti živnosti volné, založení nového znění stanov do sbírky listin)?
 - (e) Z jakého důvodu nejsou do sbírky listin obchodního rejstříku zakládány zákonem stanovené dokumenty (zejm. výroční zprávy v celém svém rozsahu, tj. vč. zprávy o vztazích, zprávy o podnikatelské činnosti a stavu majetku, zprávy auditora)?
 - (f) Vypracovávala správní rada v letech 2014 – 2021 zprávy o vztazích, zprávy o podnikatelské činnosti Společnosti a stavu jejího majetku? Pokud ano, proč nebyly poskytnuty akcionářům? Pokud ne, z jakého důvodu?

Výše uvedené žádosti o vysvětlení zasíláme v písemné podobě před konáním valné hromady tak, aby měla správní rada adekvátní prostor pro přípravu svých odpovědí a fundovaného a exaktně přesného vyjádření k žádostem o vysvětlení přímo na Valné hromadě.

V případě, že zčásti anebo zcela odmítnete poskytnout kterékoliv z požadovaných vysvětlení, žádáme Vás, abyste takové odmítnutí písemně odůvodnili uvedením konkrétních důvodů odmítnutí. V případě, že by poskytnutí požadovaného vysvětlení mělo být zčásti anebo zcela odmítnuto z důvodů

uvedených v § 359 písm. a), b) a nebo c) ZOK, žádáme správní radu, aby splnění podmínek pro odmítnutí poskytnutí vysvětlení posoudilo, a v souladu s ust. § 360 odst. 1 ZOK nám jeho důvody sdělilo nejpozději na Valné hromadě.

Dále Vás žádáme také o zaprotokolování všech celých nezkrácených žádostí o vysvětlení do zápisu o Valné hromadě, to včetně odpovědí na tyto žádosti.

Současně Vám avizujeme, že na valné hromadě budeme pořizovat audiozáznam. Podle ustálené judikatury, jsou akcionáři oprávněni pořizovat si na valných hromadách audiozáznamy. Jelikož jsou jednání valné hromady obchodní povahy, není vyžadován souhlas zachycovaných osob s pořízením audiozáznamu (srov. např. usnesení Vrchního soudu v Praze 14 Cmo 379/2013-262 ze dne 10.2.2015 nebo rozhodnutí NS 30 Cdo 64/2004 ze dne 11.5.2005).

Kromě výše uvedeného Vás žádáme dle § 425 ZOK rovněž o zaslání zápisu z Valné hromady, a to včetně všech příloh. Požadované dokumenty prosím zašlete přímo na adresu sídla advokátní kanceláře zmocněnce akcionáře, tj. na adresu: PURE Legal s.r.o., advokátní kancelář, 28. října 3390/111a, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava.

S pozdravem

za **Martinu Krulovou, Jiřího Krula a Petra Krula**
JUDr. Michala Plachká, LL.M.,
advokát v plné moci

Přílohy:

- plné moci